

Het  
verschil  
tussen...

hoe  
je woont...

en hoe je  
wilt wonen...

is wat je  
er mee doet!



Word lid en zorg  
dat er niet over je,  
maar met je  
wordt gepraat!



Huurdersbelang Woningstichting Naarden is een onafhankelijke vereniging van en voor huurders die een woning huren bij Woningstichting Naarden (WSN). Huurdersbelang WSN behartigt de belangen van alle huurders van Woningstichting Naarden op elk gebied van wonen en streeft naar een betere leefbaarheid in de directe leefomgeving. Bij wet is geregeld hoe wij als huurdersbelangenvereniging mee kunnen praten over belangrijke beslissingen en op sommige gebieden zelfs mee mogen beslissen. Niet alle huurders zijn al lid. Maar hoe meer leden, hoe beter Huurdersbelang WSN haar werk kan doen.

### Waarom zou u lid worden van Huurdersbelang WSN?

1. Omdat we een volwaardig gesprekspartner zijn van Woningstichting Naarden, de gemeente en andere belanghebbenden op het gebied van algemene beleidszaken en regelingen die van belang zijn voor alle of een deel van de huurders.
2. Om te onderhandelen over een minimale jaarlijkse huurverhoging.
3. Huurdersbelang WSN ondersteunt bewonerscommissies en maakt ze bewust van hun rechten.
4. Tijdens bijeenkomsten met andere bewonerscommissies wisselen we informatie uit. Op deze wijze hebben we een goed inzicht in wat de leden, dus de huurders, willen.
5. Huurdersbelang WSN kiest haar eigen huurderscommissarissen in de toezichthoudende Raad van Commissarissen bij Woningstichting Naarden.
6. U heeft stemrecht bij belangrijke beslissingen, heeft invloed op de bestuurssamenstelling en u bent van harte welkom op de Algemene Ledenvergadering van Huurdersbelang WSN.

### Missie

- Huurdersbelang WSN wil een steunpunt zijn voor de huurders van de Woningstichting Naarden en samen met de huurders zoeken naar oplossingen voor problemen op het gebied van wonen in Naarden. Huurdersbelang WSN kan geen klachten van individuele huurders oplossen, maar kan huurders wel wijzen op stappen die zij kunnen nemen.
- Huurdersbelang WSN wil ondersteuning bieden aan bewonerscommissies, zowel op inhoudelijk als organisatorisch vlak.
- Huurdersbelang wil een belangrijke gesprekspartner zijn op beleidsniveau, zowel bij Woningstichting Naarden als bij de gemeente en andere lokale stakeholders.

### Visie

Huurdersbelang WSN streeft naar:

- Voldoende betaalbare huurwoningen en, indien mogelijk lagere woonlasten
- Een minimale jaarlijkse huurverho-

ging voor zittende huurders

- Een goede prijs-kwaliteit verhouding van de woningen
- Verlaging van de woonlasten door investeringen in duurzaamheid
- Mogelijkheden voor zittende huurders om door te stromen naar een passende woning (eventueel met gelijke huur of een huurgewenning periode)
- Een goed systeem voor woonruimte verdeling en woningtoewijzing
- Goede dienstverlening van de Woningstichting Naarden en snelle oplossingen voor problemen
- Meer bewonerscommissies en andere vormen van huurdersparticipatie
- Het vergroten van de invloed van huurders op hun eigen woon- en leefomstandigheden

- Leefbare wijken, buurten en complexen waar huurders van de Woningstichting Naarden naar tevredenheid wonen
- Een goed lokaal volkshuisvestelijk beleid door als partij deel te nemen aan de prestatieafspraken

### Het bestuur van Huurdersbelang Woningstichting Naarden

Huurdersbelang Woningstichting Naarden is in 2016 opgericht. Het dagelijks bestuur van Huurdersbelang WSN bestaat momenteel uit 5 leden. De bestuursleden zijn actieve vrijwillige leden die zijn gekozen door de leden.

### Nieuwe bestuursleden

Ieder lid kan zich aanmelden als toekomstige kandidaat voor het dagelijks bestuur. Dus als u interesse heeft in een bestuursfunctie en u bent al lid, meldt u zich dan aan bij het dagelijks bestuur. Van de leden van het dagelijks bestuur wordt verwacht dat zij voldoende tijd kunnen vrijmaken voor de werkzaamheden, dat zij makkelijk met

**“Waarom lid worden?  
Heel simpel, omdat u dan over belangrijke  
huurderszaken mee kunt praten en  
beslissen. Bent u lid dan wordt er niet  
over u gepraat, maar met u gepraat”.**

internet en e-mail kunnen omgaan en dat zij bereid zijn zich goed te verdiepen in de vraagstukken die zich aandienen. Bestuursleden krijgen scholing en training. Ze nemen deel aan vergaderingen van Huurdersbelang WSN zelf en het overleg met Woningstichting Naarden. Ook zitten één of twee bestuursleden bij de vergaderingen van de diverse bewonerscommissies. Daarnaast worden er thema-avonden georganiseerd en nemen één of enkele leden deel aan het overleg met de gemeente over de prestatieafspraken met Woningstichting Naarden en de gemeente.

**Wilt u lid worden?**  
Dat kan via onze website  
[www.hbwsn.nl](http://www.hbwsn.nl) of stuur ons een  
e-mail via [info@hbwsn.nl](mailto:info@hbwsn.nl)

