

Deel I Verklaring kandidaat

► in te vullen door de kandidaat-huurder

- Vul deel I in en onderteken het formulier
- Laat deel II invullen door de huidige verhuurder
- Lever het formulier in bij de verhuurder van de aangeboden woning.

Verhuurder aangeboden woning

Adres aangeboden woning

Toelichting

Waarom een verklaring kandidaat en een huurdersverklaring?
De verhuurder van de u aangeboden woning wil zo goed mogelijk voorbereid zijn bij de beslissing om met u een huurovereenkomst aan te gaan. Daarom wil deze corporatie

- aanvullende gegevens over u en uw gezinsleden. U dient hiertoe de verklaring kandidaat (deel I) in te vullen.
- informatie van uw huidige verhuurder over uw woon- en betalingsgedrag in de afgelopen twee jaar. Uw huidige verhuurder dient hiertoe de verhuurdersverklaring (deel II) in te vullen.

Zowel u als uw huidige verhuurder ondertekenen de verklaring. U geeft hiermee ook toestemming aan de verhuurder van de u aangeboden woning om eventueel een nadere toelichting op uw woon- en betalingsgedrag te vragen aan de huidige verhuurder. Over het algemeen zal de verkregen informatie geen aanleiding zijn om af te zien van een huurovereenkomst. Soms zal die informatie reden zijn met u aanvullende afspraken te maken over bijvoorbeeld de huurbetaling of het bewonen van de nieuwe woning. In een enkel geval zal de corporatie, op grond van de verkregen informatie, wellicht besluiten de aangeboden woning niet aan u te verhuren. De corporatie zal dit altijd motiveren.

De kandidaat-huurder

Voorletters en naam	Geboortedatum	m/v	Huidig adres	Postcode	Woonplaats
1					

verklaart dat momenteel de volgende personen op het bovenstaande huidig adres wonen

Voorletters en naam	Geboortedatum	m/v	Omschrijving relatie (bv. echtgeno(o)te, partner, kind, familielid, etc.)	Meeverhuizend Ja /Nee
2				
3				
4				
5				
6				
7				

en de hieronder vermelde personen, die momenteel op een ander adres wonen, meeverhuizen naar de aangeboden woning.

Voorletters en naam	Geboortedatum	m/v	Omschrijving relatie (bv. echtgeno(o)te, partner, kind, etc.)
1			
Huidig adres		Postcode	Woonplaats
2			
Huidig adres		Postcode	Woonplaats
3			
Huidig adres		Postcode	Woonplaats

Indien een meeverhuizend persoon, die momenteel op een ander adres woont, zijn/haar huurwoning achterlaat, wordt van hem/haar ook een verhuurdersverklaring en melding verhuizing verlangd.

1 Heeft u de afgelopen 5 jaar een huurcontract op uw naam gehad?

☐ Ja ► vermeld hier het adres van de woning die u als laatste heeft gehuurd.

☐ Nee, maar ik heb wel een koopwoning gehad ► de verhuurder kan om uw koopcontract en verkoopbewijs vragen.

☐ Nee, ik heb nooit eerder zelfstandig gewoond.

► Onderteken het formulier

Ondertekening kandidaat

Ondergetekende

- geeft toestemming aan de verhuurder van de aangeboden woning om eventueel voor een nadere toelichting over woon- en betaalgedrag contact op te nemen met de verhuurder van de huidige woning;
- verklaart dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam huurder

Handtekening

Datum

Deel II Verhuurdersverklaring

► in te vullen door de huidige verhuurder

- Laat deel II invullen door de huidige verhuurder
- Lever het volledig ingevulde en ondertekende formulier (deel I en II) in bij de verhuurder van de aangeboden woning.

Verklaring

Ondergetekende, verhuurder van het huidige adres, verklaart hierbij dat

Naam huurder

Huidig adres

Ingangsdatum huurovereenkomst

- ☐ onbepaalde tijd
- ☐ bepaalde tijd (tijdelijk)
- ☐ zelfstandige woning
- ☐ onzelfstandige woning

Gaat het om een eengezinswoning?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Wat is de netto huurprijs van de woning?

€

Hoeveel kamers heeft de woning?

Op dit moment:

- is er een betalingsachterstand
 - is er voor deze achterstand een betalingsregeling getroffen
 - is er sprake van (woon-) overlast

☐ Ja☐ Nee

☐ Ja☐ Nee

☐ Ja☐ Nee

In de afgelopen twee jaar

- is er een betalingsachterstand geweest
 - is er (woon-) overlast geweest
 - is er woonfraude geconstateerd
 - zijn er andere situaties geweest die voor de nieuwe verhuurder van belang zijn

☐ Ja☐ Nee

☐ Ja☐ Nee

☐ Ja☐ Nee

☐ Ja☐ Nee

Als u 'ja' heeft ingevuld, graag hieronder toelichting/opmerkingen vermelden

Naam en rayon verhuurder

Contactpersoon

Telefoon

E-mail

Handtekening contactpersoon

Stempel verhuurder

Datum