

Onze activiteiten in 2025

Woningstichting Naarden (WSN) is een kleine corporatie die al meer dan 100 jaar letterlijk en figuurlijk heel dichtbij haar bewoners staat. Onze kracht ligt in de contacten met de klant, we kunnen maatwerk leveren waar nodig en de menselijke maat houden we scherp in de gaten. Dat doen we met **13** zeer betrokken medewerkers, een professionele huurdersorganisatie en diverse bewonerscommissies. Een Raad van Commissarissen houdt toezicht.



We hebben volop geïnvesteerd in leefbaarheid

O.a. sociale activiteiten en ontmoetingen, structurele inzet personeel, budgetten voor leefbaarheidsprojecten en aanpak woonoverlast.

Dit deden we aan duurzaamheid

- Realiseren energiezuinige nieuwbouw A+++
- Zonnepanelen uitgebreid
- Samenwerking met gemeente aan o.a. wijkuitvoeringsplannen
- Energiecoaches



Zo werd onze dienstverlening beoordeeld

8,1
van de nieuwe huurders

7,9
van de vertrekkende huurders

8,7
voor reparatieverzoeken



Dit gaven we uit aan onderhoud

€ 445.000
reparatiekosten

€ 448.000
mutatie-onderhoud

€ 914.000
planmatig onderhoud



Woningzoekenden en gemiddelde wachttijd regio Gooi- en Vechtstreek

53162

woningzoekenden geregistreerd bij Woningnet Gooi- en Vechtstreek

651
gemiddeld aantal reacties

1.154
toegewezen woningen



Woningvoorraad en verhuur

760
sociale huurwoningen

68
middenhuur

106
(op)nieuw verhuurd

12
statushouders gehuisvest



Nieuwbouw

40

woningen opgeleverde

5

woningen in aanbouw



Betaalbaar wonen

€ 710,13

gemiddelde huurprijs

4,82%

gemiddelde huurverhoging

100%

woningen passend toegewezen



dichtbij onze bewoners in naarden  **WONINGSTICHTING NAARDEN**

